



SOMMET IMMOBILIER

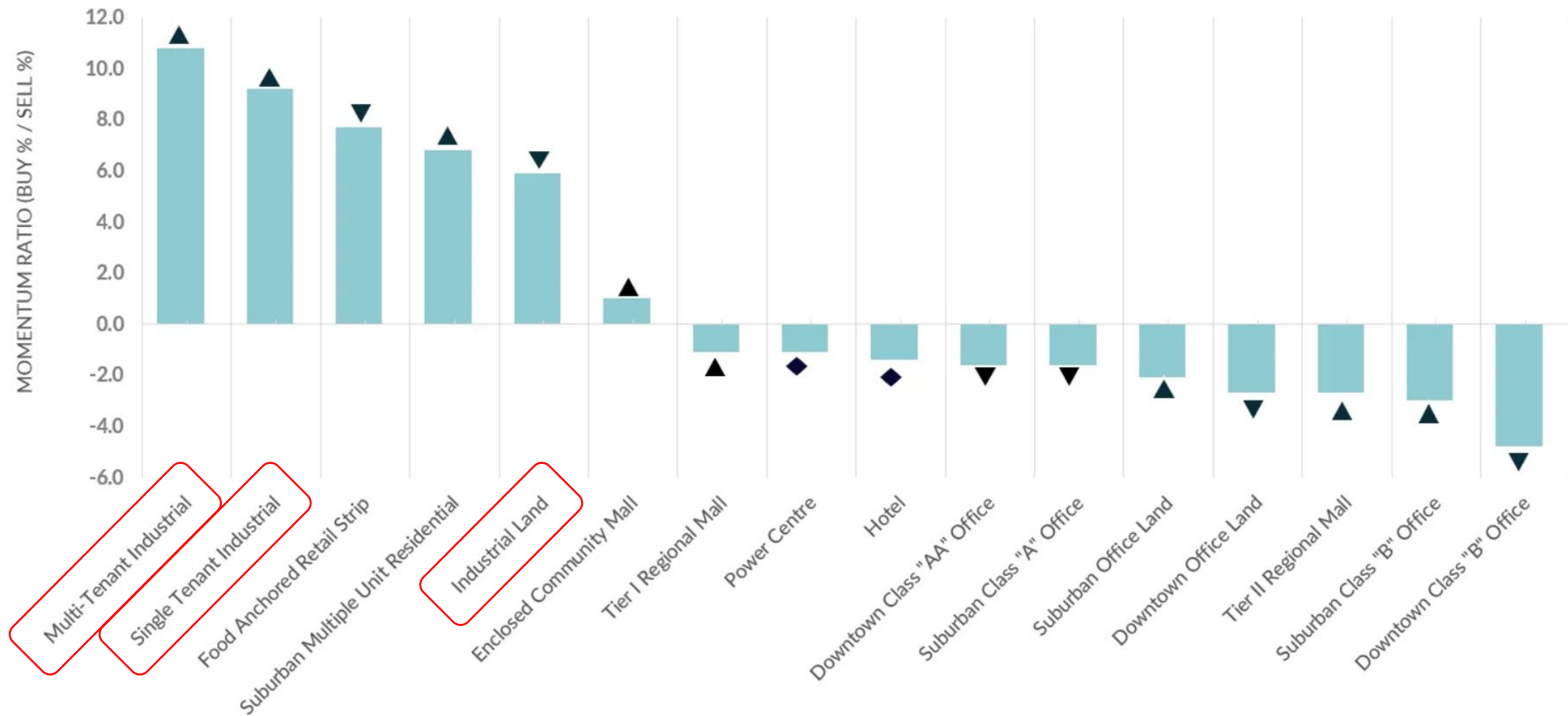
Marché Industriel

Juin 2023

Noémie Lefebvre

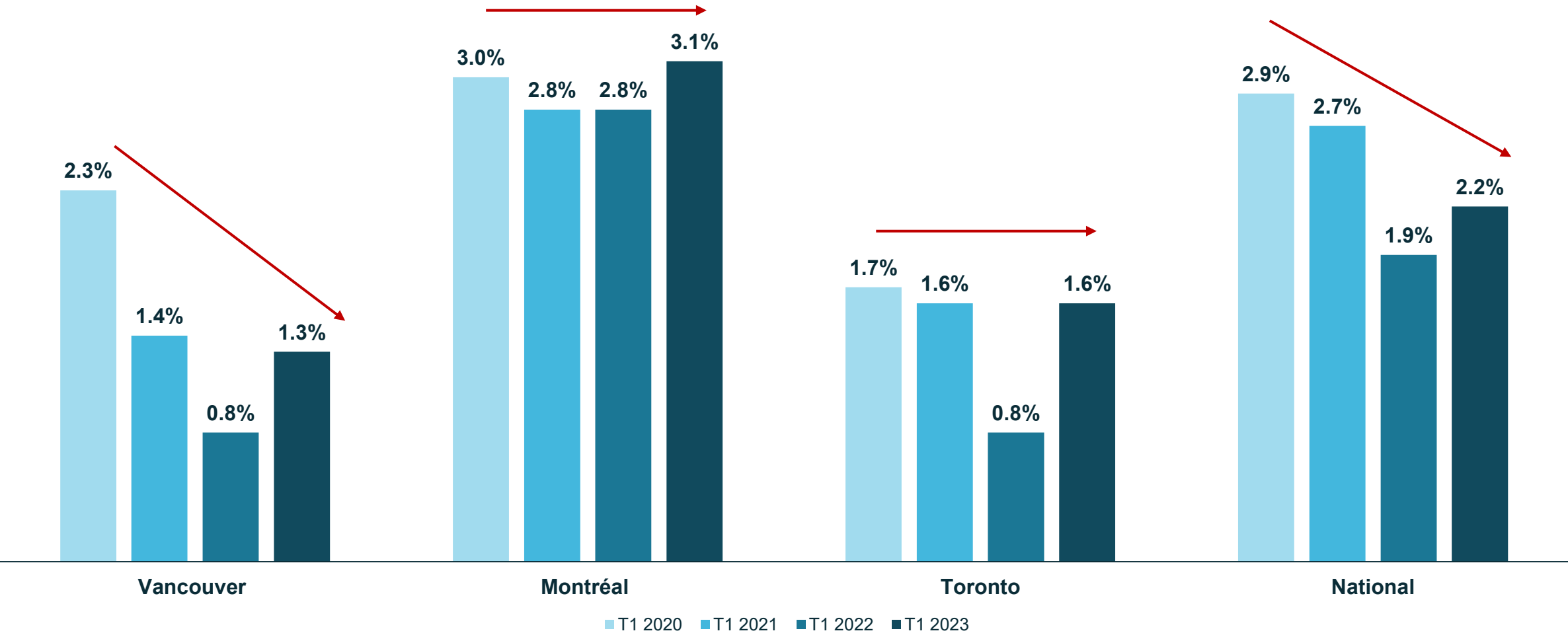
Directrice
Développement immobilier et terrain
Groupe Altus

L'industriel demeure une des classes d'actifs les plus attractives



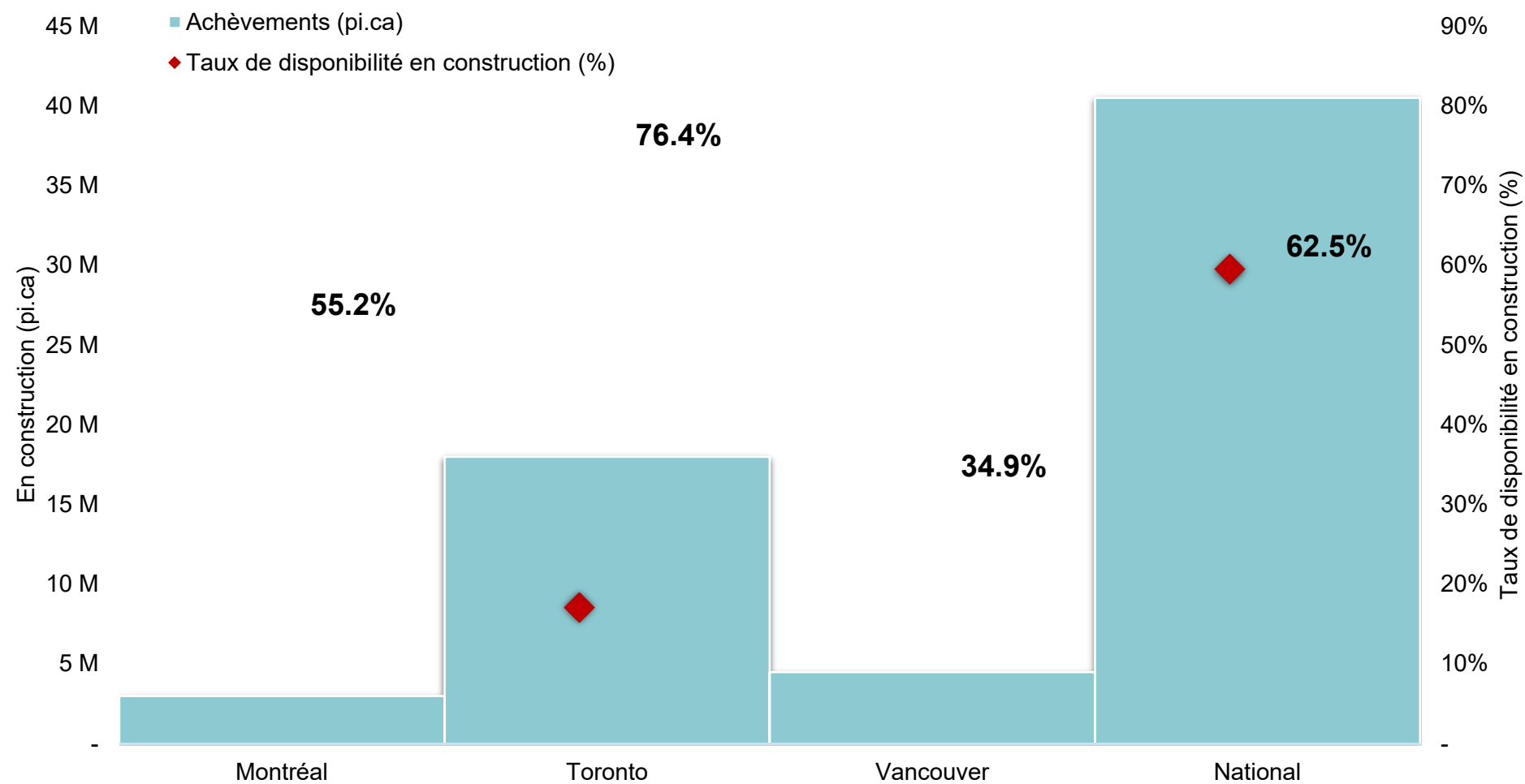
Industriel : Un marché serré

Taux de disponibilité industriel - inventaire existant



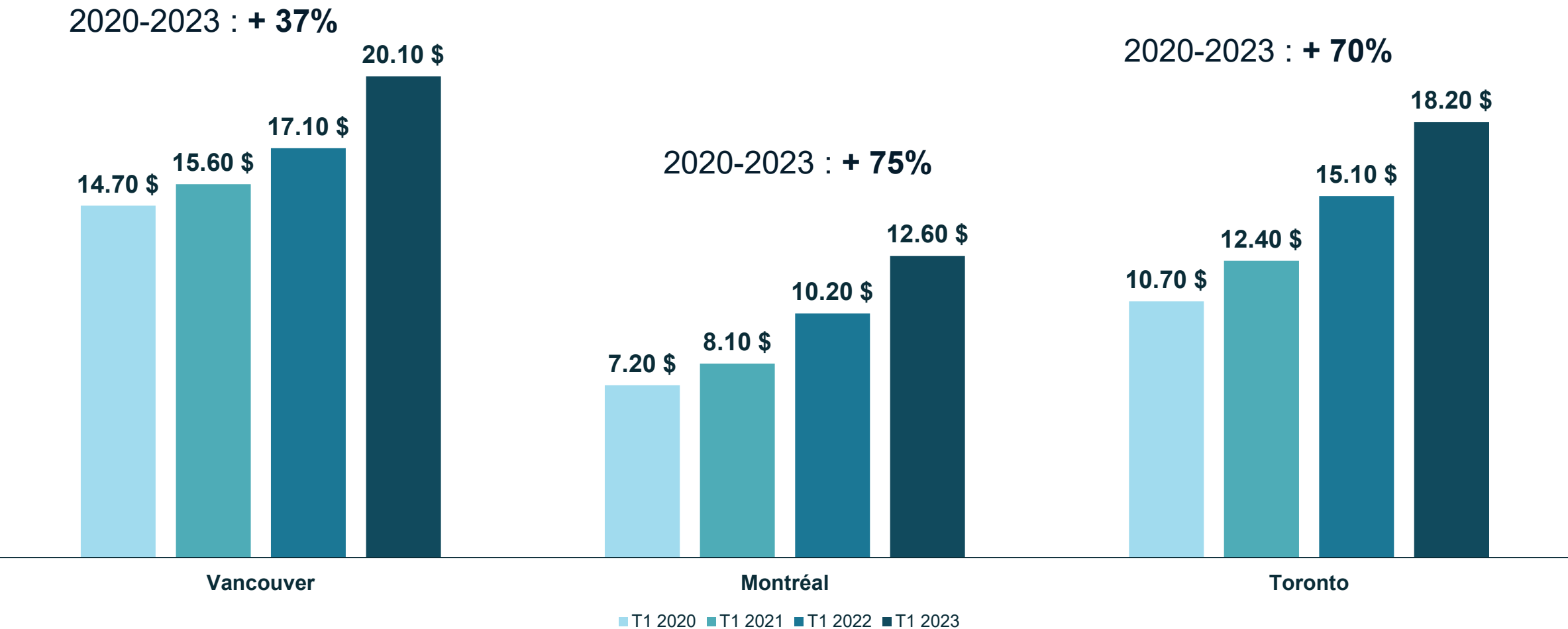
Industriel en construction et disponibilité au T1 2023

40% prélués national



Des loyers toujours en hausse

Loyer net moyen - industriel locataire unique inventaire existant



Merci



William Jegher

Associé

Immobilier, hôtellerie et construction



Groupe Altus

Noémie Lefebvre

Directrice

Développement immobilier et terrain



PURE INDUSTRIAL

Steven Bouffard

Vice-président

Gestion d'actifs



Vincent Iadaluca

Premier vice-président

Courtier immobilier

The ROSEFELLOW logo, featuring the word 'ROSEFELLOW' in white sans-serif font on a black rectangular background, followed by a small pink dot.

Sam Tsoumas

Co-fondateur