

Technologie et l'immobilier

Séance C2
4 mai 2022

SOMMET IMMOBILIER DE **QUÉBEC** **QUÉBEC CITY**
REAL ESTATE FORUM



NOS PANÉLISTES



NOS PANÉLISTES



DAVID CERVANTES, VP EXECUTIF



SÉBASTIEN VACHON, CEO



MARIE-JOSÉE FORTIER, GESTIONNAIRE DES VENTES



ÉRIC DESLAURIERS, CEO

CBRE

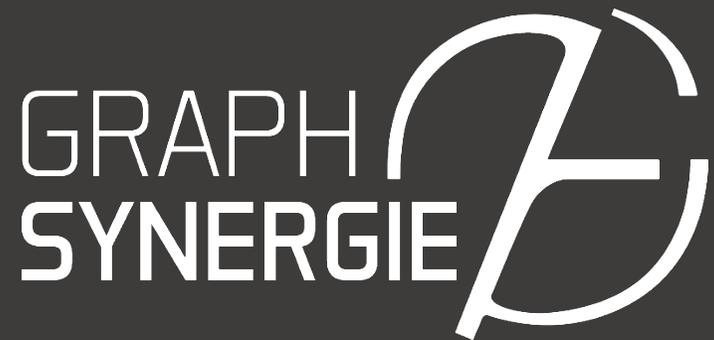
Grâce à plus de 100 000 employés dans plus de 100 pays, CBRE est le chef de file mondial des services et de l'investissement dans l'immobilier commercial.



*Gare Viger, Allied
*Humaniti, Cogir

Nous nous spécialisons dans la promotion de grands développements et de campus à usage mixte



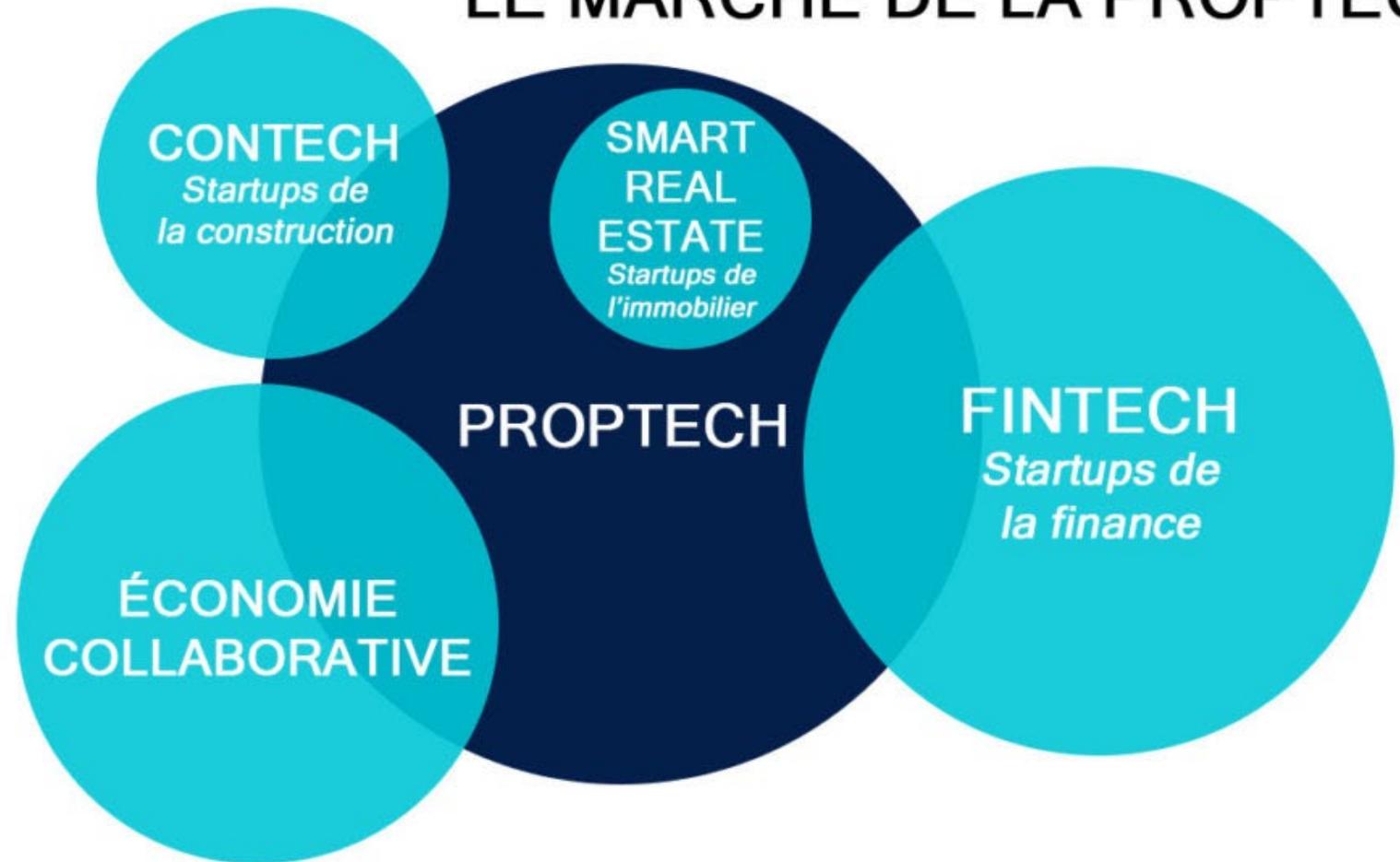


Agence tech/marketing pour
l'immobilier et la construction

L'OPPORTUNITÉ – CELLE DE LA **PROPTECH**

LE MARCHÉ DE LA PROPTECH

LE MARCHÉ DE LA PROPTECH



Some of PropTech's Strongest Sub-Segments



Tenant Experience
Landlords are vying for tenant loyalty.



Coworking
Tenants are demanding a short-term leasing model and Landlords are capitalizing on it.



Data & Analytics
The adoption of new technology is generating advanced analytics on real estate data aimed at enhancing returns.



Construction Technology
“ConTech” provides innovative, safety driven and cost-effective site solutions to engineers and contractors.



Les solutions **PROPTECH** permettent de mieux **gérer la construction**, de réduire la **consommation énergétique**, d'améliorer l'**expérience des employés** et des **locataires**, de rationaliser la **collecte de données** de façon transparente, et bien plus encore... **SO WHAT ?**

LA **PROPTECH** ??



Mais que fait-on avec les **datas??**

Comment **propulser l'IA** dans vos immeubles !!

- Confort et sécurité
- Tenant experience
- Gestion des vacances VS taux d'utilisation

LA PROPTECH, UN **COFFRE À OUTIL** OU Un **GÉNÉRATEUR DE DATA ?**



Les technologies appliquées à l'immobilier et la **grande séduction des propriétaires...** tous segments confondus !

Que demandent les **employés VS** ce que les **gestionnaires** offrent ?

LA **PROPTECH VS HUMAIN** ?



La réalité **post-COVID**, le télétravail et les enjeux du retour dans les tours de bureaux, est-ce le moment de mettre le **NOUVEAU NORMAL** au centre de nos préoccupations ?

HUMAN AS A SERVICE ou les **IMMEUBLES en co-sharing...**

LA **PROPTech** VS **POST-COVID** ?

CONCLUSION

Les solutions **PROPTECH** c'est bien et c'est sans retour en arrière !!

LE PLUS IMPORTANT doit rester **L'HUMAIN** au centre de cette **TRANSFORMATION NUMÉRIQUE**.

Il est primordial de **DONNER** un **SENS** aux **DATAS** que l'on récupère si l'on veut « **prévoir** ».

Nobody cares unless somebody uses it !!

Notre séance est maintenant terminée

Veillez maintenant vous diriger vers **la salle 2000BC**

La prochaine séance débutera dans 5 min.

MERCI