



Ensemble pour
un milieu de vie
supérieur

LSR
GESDEV

LA FORCE DE NOS SYNERGIES



Acquisitions et
investissements

Développement
de projets
immobiliers à
usage mixte

LSR
GESDEV

Gestion
d'immeubles

Albert

VOTRE ALLIÉ IMMOBILIER

Loggia Saint-Lambert — 2022

Projet de condos locatifs
259 unités, 3 phases

Bien situé, bien construit et surtout, bien pensé, Loggia propose une expérience d'habitation unissant le confort et l'intimité d'une maison, à même un ensemble immobilier efficace et innovant.



Albert
VOTRE ALLIÉ IMMOBILIER



NOVIA, Longueuil — 2023

Projet de condos locatifs
375 unités

Novia est le premier projet de condos locatifs offrant une expérience d'habitation humaine et écoresponsable au cœur du nouveau Longueuil. Concept réfléchi selon une approche humaniste, les résidents profiteront pleinement du confort des espaces de vie locatifs dans un environnement chaleureux avec une vue panoramique exceptionnelle sur Montréal et la Montérégie.

Le Sans Soucy, Saint-Lambert

Immeuble de condos locatifs
144 unités

Le Sans Soucy est la référence d'habitations locatives offrant une vue exceptionnelle sur le fleuve Saint-Laurent. Restauré au fil du temps, il est parfaitement maintenu pour offrir à ses résidents un milieu de vie où il fait bon vivre et où les locataires sont heureux de recevoir leurs amis et leurs proches dans un environnement sain et invitant.



Albert
VOTRE ALLIÉ IMMOBILIER



Domaine Stukely, Bonsecours — 2023

Terrains privés à vendre

Intégré et structuré, le projet s'articule autour d'aires communes prodigieuses, de sentiers de randonnée quatre saisons en nature et d'une vision architecturale moderne pour un milieu de vie durable, harmonieux et cohérent.

**DEPUIS
PLUS DE 25 ANS**

DÉVELOPPEUR

CONSTRUCTEUR

OPÉRATEUR

**INTÉGRATION
VERTICALE**



RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES



CONCEPT 55+



1111 ATWATER
PENTHOUSES



ELEVA™
ACTIVE
RETIREMENT COMMUNITY



SELENA™
ASSISTED LIVING • MEMORY CARE





**Gestion immobilière
Investissement immobilier
Construction et développement**

**17 500
Appartements**

**14 500
Logements RPA**

**270
immeubles**

**1 500
Condos**

**5 000 000 p2
Commercial**

Québec, Ontario, États-Unis

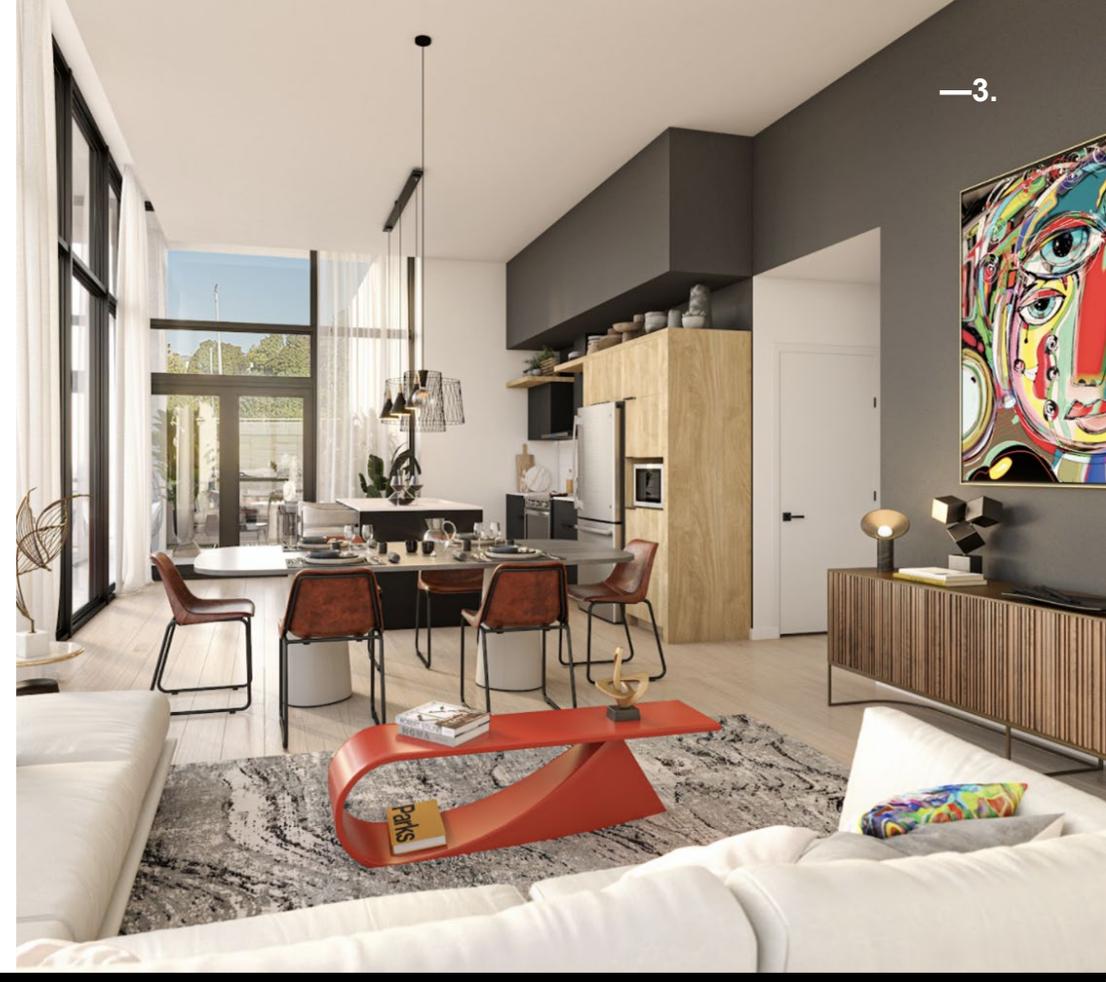
Une qualité de vie,
ça se construit

—23 mars 2022

PPUR

NOTRE MISSION

Nous développons des projets immobiliers où tout a été pensé pour que les résidents profitent pleinement de la vie au quotidien, dans des espaces confortables et sécuritaires où règnent un esprit de communauté et une précieuse tranquillité d'esprit. Car nous sommes avant tout des développeurs de qualité de vie.



—La richesse historique de l'un des premiers laboratoires pharmaceutiques au pays s'harmonise avec l'élégance contemporaine d'une nouvelle construction.

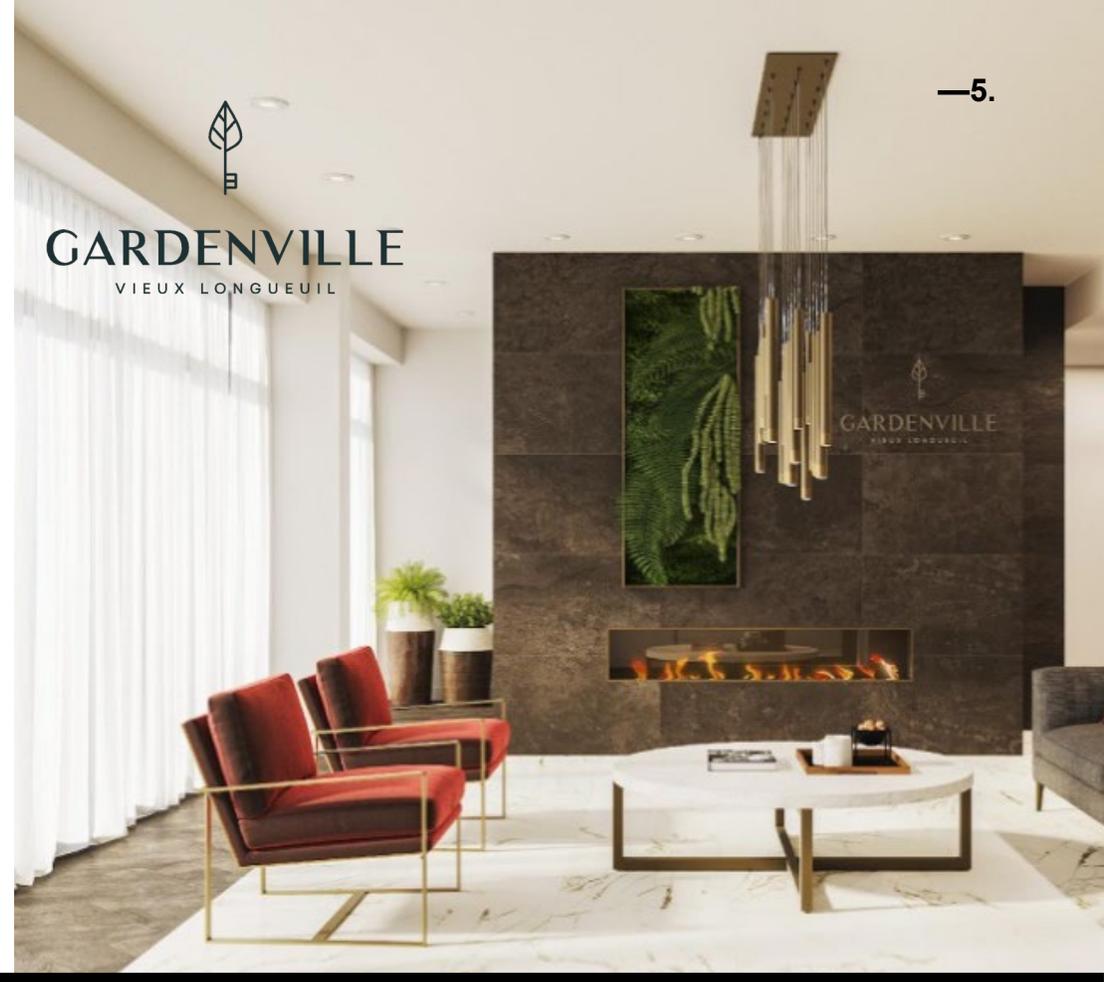
MAR BIEN EN TOU RÉ KET



—Un entourage où tout a été pensé. De la luminosité des espaces intérieurs à la proximité d'un marché qui offre l'abondance en toutes saisons.



—Du lever au coucher du soleil,
le paysage vous en met plein la vue.



—Là où la beauté des jardins laisse place
à un quotidien exaltant.

Et bien d'autres projets
à l'horizon...

PPUR