

# 2024

## Forum québécois sur l'investissement multirésidentiel

Comment réussir son  
application APH Select ?

— **Levier**

Tommy Archambault  
Président  
Fondateur

**CBRE**

Patrick Beulé\*  
Vice-président exécutif  
Équipe nationale d'investissement  
multirésidentiel

\*Courtier immobilier commercial agissant au sein  
de la société par actions Patrick Beulé Immobilier inc.



# 2024 – Types de financements disponibles pour le multilogement

Conventionnel, intérimaire, SCHL, APH Select, etc.

## **L'éventail des options du financement APH Select**

Construction, existant, efficacité énergétique, abordabilité, accessibilité, déboursés progressifs

# Période de questions

# Règle du maintien de 25 % de la valeur nette par rapport à l'exposition des prêts Notion de cautionnement en financement de construction

# Pourquoi le contrôleur de coûts, l'architecte et l'ingénieur en efficacité énergétique ont-ils un rôle important ?

# APH Select – Construction avec déboursés progressifs

Détails et documents à prévoir

# Mot de la fin

**Questions?**

# Merci

— Levier

Tommy Archambault  
Président  
Fondateur

**CBRE**

Patrick Beulé\*  
Vice-président exécutif  
Équipe nationale d'investissement  
multirésidentiel

\*Courtier immobilier commercial agissant au sein  
de la société par actions Patrick Beulé Immobilier inc.

